|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | |  | |
| CỤC THADS TỈNH BẮC NINH | | | | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** | | | |
| **CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**  **HUYỆN YÊN PHONG** | | | | **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** | | | |
|  |  | | |
| Số: 574/TB-THADS | *Yên Phong, ngày 09 tháng 9 năm 2024* | | |

**THÔNG BÁO**

**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

*Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Quyết định số: 05/2022/QĐST-KDTM và Quyết định số: 17/2022/QĐST-DS ngày 31/3/2022; Bản án số: 25/2021/DSST ngày 23/8/2021 của Tòa án nhân dân huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số: 130, 131/QĐ-CCTHADS ngày 19/6/2023; Quyết định thi hành án số: 20/QĐ-CCTHADS ngày 15/10/2021; Quyết định thi hành án số: 503, 527/QĐ-CCTHADS ngày 18/4/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 44/QĐ-CCTHADS ngày 13/7/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong;*

Do đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh - địa chỉ: KĐT Mới, thị trấn Chờ, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

**Tài sản kê biên:** Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số R461429, số vào sổ cấp GCN: 00715QSDĐ/734 đối với thửa đất số 153, tờ bản đồ số 01, diện tích 380m2 (nay là thửa đất số 198, tờ bản đồ số 23, diện tích 389m2) tại thôn Ô Cách, xã Đông Tiến, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh do UBND huyện Yên Phong cấp ngày 31/12/2001 cho hộ ông Trương Văn Hòa. Ngày 14/5/2012 tặng cho anh Trương Văn Hoạt.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện đăng ký kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu…và các tài liệu khác có liên quan.

2. Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ tài liệu do tổ chức mình ban hành, cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

**Thời gian nộp hồ sơ:** Từ ngày 09 tháng 9 năm 2024 đến hết ngày 12 tháng 9 năm 2024.

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh, Địa chỉ: KĐT Mới, thị trấn Chờ, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh.

Chi tiết xin liên hệ: Chấp hành viên Trương Quốc Bình, điện thoại: 0984.96.55.83.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***  - Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Bắc Ninh;  - Viện KSND huyện Yên Phong;  - Lưu: VT, HSTHA. | **CHẤP HÀNH VIÊN**  *(Đã ký)*  **Trương Quốc Bình** |